



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА КОТОВСКА  
Тамбовской области**  
ул. Свободы, 8, г. Котовск,  
Тамбовская обл., 393190.  
Тел./ факс: 8-47-541-4-38-40  
E-mail: post@g41.tambov.gov.ru  
http://kotovsk.pro  
ОКПО 02091254 ОГРН 1026801014855  
ИНН/КПП 6825001535/682501001  
20.12.2018 № 01.01-18/917

Генеральному директору  
ОАО «Искож»  
А.Д.Буцких

Исполнительному директору  
ООО «Жилищное хозяйство»  
О.В.Толмачёву

Директору  
ООО «Котовская жилищная  
компания»  
И.В.Сафонову

Директору  
ООО «Колесница»  
О.В.Леонтьеву

Председателям ТСЖ, ЖСК

Сбор и вывоз ТКО.

Уважаемые руководители!

По информации управления ТЭК и ЖКХ по Тамбовской области с 01.01.2019 начинает работать новая система обращения с твердыми коммунальными отходами.

Услуга по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов переводится из жилищной в коммунальную.

Руководствуясь п.8.1. статьи 23 Федерального закона от 29 декабря 2014 г. N 458-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об отходах производства и потребления", при первоначальном включении в состав платы за коммунальные услуги, оказываемые потребителям коммунальных услуг в многоквартирном доме, платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами стоимость услуг по сбору, вывозу, утилизации (захоронению) твердых коммунальных отходов исключается из платы за содержание жилого помещения начиная с месяца, в котором услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами начинает оказывать региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Для такого изменения размера платы за содержание жилого помещения не требуется решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив **в срок не позднее десяти дней до дня начала оказания** коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами обязаны известить собственников помещений в многоквартирном доме об изменении размера платы за содержание жилого помещения и по их требованию представить подтверждающие данный факт документы, в том числе документы, обосновывающие расчет этого размера платы.

Для информации: органами местного самоуправления, а именно, решением Горсовета от 20.12.2018 №647, проведена корректировка (уменьшение) размера платы за услугу по содержанию жилого помещения на 3,37 руб. за кв.м. (тариф по договору с МБУ «Городское хозяйство») для:

-нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

-собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения;

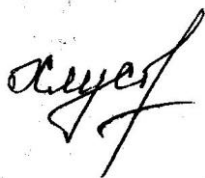
-собственников помещений, не принявших решения о способе управления многоквартирным домом.

В дополнении прошу Вас обратиться в ТОГУП «ЕРЦ» для исключения платы за вывоз мусора из строки «Содержание и текущий ремонт».

Размер платы за содержание жилого помещения по категориям жилищного фонда за 1 кв.м общей площади в месяц, в руб.

	Дома со всеми видами услуг (с)	Дома со всеми видами услуг (без	Дома со всеми видами услуг,	Дома со всеми видами услуг (без	Дома со всеми видами услуг,	Дома со всеми видами услуг,	Дома без ГВС, лифтов, уборки	Дома без ГВС, лифтов, уборки, вода, настило	Дома со всеми видами услуг,	Дома без всех видов услуг, кроме	Дома без всех видов услуг, кроме электроснабжения и
для домов, не имеющих коллективные приборы учёта	18,13	15,34	14,20	14,16	13,21	12,51	11,00	10,31	9,34	8,33	7,33
для домов, имеющих коллективные приборы учёта	18,49	15,66	14,55	14,51	13,52	12,78	11,37	10,66	9,68	8,69	7,67

Первый заместитель главы администрации города



Л.В.Хлусова